



## RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus  
[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2991*

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneering)**

Rae vallas on menetlemisel Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1085). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 09.03.2021 korraldusega nr 355. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeritav ala asub Kurna küla lääneosas, riigitee Kurna-Tuhala tee ja Tallinna ringtee ääres, tulevaste äri- ja kaubandushoonete piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Öövahi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 13 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Põllumehe kinnistust jagada välja ärimaa, ning transpordimaa sihtotstarbega kinnistud, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse §133 lg 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti. Kooskõlastamiseks esitatav detailplaneering on kättesaadav lingil:

[map.rae.ee - /dp/DP1085/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1085/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ivari Rannama  
abivallavanem

Koopia: Transpordiamet, [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

Triin Toom, 5981 3140  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)